

Tisková zpráva

DELTA Investiční společnost informuje o aktuálním vývoji CFH investičního fondu SICAV, a.s.

V Praze, 23. června 2025

Restrukturalizace pohledávek pokračuje

DELTA IS nadále podniká všechny kroky vedoucí k úhradě pohledávek Fondu za skupinou Fair Credit Czech s.r.o. (FCC) a souvisejícími společnostmi CEPO Green 3, SE (CG3), Concord Financial Holding a.s. (Concord) a Simfina a.s.

Po pečlivém vyhodnocení situace byla uzavřena restrukturalizační dohoda, jejíž klíčovou podmínkou byla mimořádná splátka ve výši 60 mil. Kč a úhrada nákladů na právní a odborné služby. Dohoda byla schválena soudem, splátky dle splátkového kalendáře jsou dosud hrazeny řádně. Kromě mimořádné splátky již bylo na účty jednotlivých podfondů připsáno dalších 45,3 mil. Kč.

Vývoj insolvenčních řízení

Další vývoj závisí na průběhu insolvenčního řízení FCC. Insolvenční soud v první instanci odmítl návrh na prohlášení úpadku FCC, někteří navrhovatelé se však odvolali. O odvolání rozhodl Vrchní soud v Praze pak tak, že zrušil předchozí rozhodnutí soudu prvního stupně a věc mu vrátil k novému projednání a rozhodnutí. Nyní tak insolvenční soud (Městský soud v Praze) bude opětovně rozhodovat o úpadku FCC, od čehož se bude odvíjet další náš postup v předmětné věci.

V paralelních insolvenčních řízeních týkajících se dlužníka CG3 a dlužníka Concord pak probíhá řada soudních sporů, kvůli kterým nebylo doposud možné insolvenční řízení ukončit, což brání nadále ve výplatě plnění ve prospěch Fondu z majetkové podstaty obou dlužníků.

Postoj vůči investorům

Hlavní prioritou DELTA IS zůstává ochrana a co nejširší možné uspokojení všech investorů. Vzhledem k probíhajícím soudním sporům však není v tuto chvíli možné provést částečné výplaty investorům. Finanční prostředky Fondu jsou uloženy v krátkodobých bezpečných finančních instrumentech, aby bylo po vyřešení soudních sporů možné provést rychlé výplaty.

S ohledem na výše uvedené bylo nutné rozhodnout o opětovném pozastavení možnosti odkupu a úpisu investičních akcií.

Změny v řízení společnosti Simfina a.s.

Významnou změnou od poslední zprávy je převzetí řízení společnosti Simfina a.s. DELTA IS využila své smluvní právo k zajišťovacímu převodu akcií této společnosti v reakci na znepokojující informace a jednání ze strany nového člena představenstva pana Mgr. Radka Suchého. Člen statutárního orgánu DELTA IS, pan Peter Koždoň, MSc, MBA, je tak nyní jediným členem představenstva a odpovědnou osobou za obchodní aktivity společnosti Simfina a.s., a to výlučně v zájmu ochrany práv a oprávněných zájmů Fondu, který má s ohledem na obchodní vazby mezi FCC a společností Simfina a.s. eminentní zájem na stabilitě této společnosti a podniku.

S ohledem na stávající soudní spory mezi subjekty Rosebary Capital & Investments a.s., EasyCredit s.r.o. a New Prague Media s.r.o. ohledně vlastnictví akcií společnosti Simfina a.s., bude po úhradě dluhu vůči Fondu navrácení akcií provedeno ve prospěch oprávněného vlastníka. DELTA IS předpokládá, že shora uvedené společnosti vzájemně vyřeší své spory o vlastnictví akcií standardní soudní cestou či dohodou.

V následujících dnech se DELTA IS prostřednictvím pana Petera Koždoně, MSc, MBA zaměří na nastavení transparentních procesů v rámci hospodaření společnosti Simfina a.s.

Kontaktní údaje

Pro více informací se investoři mohou obracet na e-mail: investice@deltais.cz nebo na telefonní linku: +420 601 558 681.

**ZÁPIS Z JEDNÁNÍ PŘEDSTAVENSTVA SPOLEČNOSTI
DELTA INVESTIČNÍ SPOLEČNOST, A.S.**

Přítomni:

Peter Koždoň, předseda představenstva (předsedající)
Jan Ošťádal, člen představenstva (zapisovatel)
Jan Kodada, člen představenstva

Den konání: 20.6.2025
Čas konání: 11:00
Místo konání: Opletalova 1626/36, m 110 00 Praha 1

Program: Rozhodnutí představenstva o pozastavení vydávání a odkupování investičních akcií CFH investiční fond SICAV, a.s.

Jednání zasedání představenstva řídil pan Peter Koždoň. V úvodu jednání konstatoval, že zasedání představenstva bylo svoláno v souladu se stanovami společnosti DELTA Investiční společnost, a.s. IČ: 03232051, se sídlem Sokolovská 675/9, Karlín, 186 00 Praha 8, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 19885 (dále jen „**investiční společnost**“) a že je přítomna nadpoloviční většina členů představenstva, a to je v souladu s čl. XV. stanov investiční společnosti usnášeníschopné.

Představenstvo investiční společnosti rozhodlo, níže uvedeného data a v níže uvedenou hodinu, o pozastavení vydávání a odkupování investičních akcií vydávaných CFH investiční fond SICAV, a.s. (dále jen „Fond“) k podfondům – CFH Podfond 1, IČO: 751 60 986 („**CFH1**“) a CFH Podfond 2, IČO: 751 61 184 („**CFH2**“, CFH1 a CFH2 společně dále jen „Podfondy“), a to z důvodu podle § 134 odst. 1 písm. a) zákona č. 240/2013 Sb., o investičních společnostech a investičních fondech, ve znění pozdějších předpisů („**ZISIF**“), tedy z důvodu ochrany práv a právem chráněných zájmů investičních akcionářů dotčených Podfondů a s ohledem na čl. 14.73, resp. čl. 14.47 statutů Podfondů, kdy je možné pozastavit vydávání a odkupování investičních akcií, hrozí-li ohrožení likvidity Podfondů, potencionální poškození zájmu investorů, kteří v Podfondech setrvávají, a významné pohyby v hodnotě aktiv Podfondů. Představenstvo investiční společnosti tak rozhodlo opakovaně, neboť stále přetrvává situace, kdy počet žádostí o odkup investičních akcií dosáhl takového počtu, že není možné jim vyhovět z důvodu nedostatečné likvidity Podfondů.

1. Pozastavení se týká podfondů – CFH1 a CFH2.
2. Datum a přesný čas rozhodnutí: 20.6.2025, 11:30 hod.
3. Okamžik, od kterého se vydávání a odkupování investičních akcií pozastavuje (datum a přesný čas): 21.06.2025, 16:00 hod.

Od tohoto okamžiku nelze až do dne obnovení vydávání nebo odkupování investičních akcií vydat ani odkoupit investiční akcie vydané k některému z Podfondů.

4. Doba, na kterou se vydávání nebo odkupování investičních akcií pozastavuje: 3 měsíce, tj. do 21. 09. 2025, 16:00 hod.
5. Dnem obnovení vydávání a odkupování investičních akcií je den následující po dni, kterým uplynula doba, na kterou bylo vydávání nebo odkupování investičních akcií pozastaveno, tj. 22. 09. 2025.

6. Důvody pozastavení vydávání nebo odkupování investičních akcií: Představenstvo investiční společnosti rozhodlo o pozastavení vydávání a odkupování investičních akcií Podfondů z důvodu podle § 134 odst. 1 písm. a) ZISIF, z důvodu ochrany práv a právem chráněných zájmů investičních akcionářů dotčených Podfondů a s ohledem na čl. 14.73, resp. čl. 14.47 statutů dotčených Podfondů, kdy je možné pozastavit vydávání a odkupování investičních akcií hrozí-li ohrožení likvidity podfondů, potencionální poškození zájmu investorů, kteří v podfondech setrvávají, a významné pohyby v hodnotě aktiv Podfondů.
7. Představenstvo rozhodlo, že se pozastavení vztahuje i na investiční akcie, o jejichž vydání nebo odkoupení bylo požádáno před okamžikem, od kterého se vydávání nebo odkupování investičních akcií pozastavuje, a u nichž ještě nedošlo k vyplacení protiplnění za odkoupení, nebo k vydání investičních akcií. A to primárně pro to, že tato varianta nejlépe odpovídá spravedlivému řešení konkrétní situace, neboť není diskriminační a nepodporuje spekulativní zneužití této mimořádné situace. Všichni investiční akcionáři tak budou mít právo na odkoupení dle budoucí aktuální situace, a to dle budoucí NAV, čímž nedojde k diskriminaci zejména tím, že by dříve podané žádosti o odkoupení byly vypořádány, zatímco později podané patrně nikoli. Postup podle metody založené na § 139 odst. 1 písm. a) bod 1. ZISIF by nespravedlivě poškozoval skupinu investorů, kteří podali žádosti o odkoupení za dané situace později.
8. Představenstvo rozhodlo, že se po obnovení vydávání nebo odkupování investičních akcií bude postupovat podle § 139 odst. 1 písm. a) bod 2. ve vazbě na § 163 odst. 2 ZISIF, tj.: investiční společnost jakožto administrátor Podfondů bez zbytečného odkladu po dni obnovení vydávání nebo odkupování investičních akcií zajistí vydání a odkoupení všech investičních akcií, o jejichž vydání nebo odkoupení bylo požádáno a u nichž nedošlo k vyplacení protiplnění za odkoupení nebo k vydání investičních akcií, a to za částku, která se rovná jejich první aktuální hodnotě určené ke dni obnovení vydávání nebo odkupování investičních akcií.

Podepisující osoby svým podpisem stvrzují správnost výše uvedených údajů, obsažených v tomto zápisu.



Peter Kůždoň



Jan Kodada



Jan Ošťádál